

BLICKPUNKT

DAS AMTLICHE NACHRICHTEN-MAGAZIN

AUSGABE 31/32/33



DER GROSSEN KREISSTADT WINNENDEN

Donnerstag, 2. August 2018

Grundsteinlegung im neuen Wohngebiet Nature 8

Pfleiderer Projektbau feierte am 25. Juli 2018 die offizielle Grundsteinlegung des neuen Wohngebietes NATURE 8 in Winnenden



Grundsteinlegung im neuen Wohngebiet Nature 8: Vertreter aus Wirtschaft und Verwaltung waren anwesend.

Foto: Pfeleiderer Projektbau

Am Ortsrand von Winnenden, an der Schorndorfer Straße in Richtung der Teilorte Höfen/Birkmannsweiler, realisiert Pfeleiderer Projektbau das neue Winnender Wohngebiet nature 8. Hier sollen 8 Mehrfamilienhäuser und 90 attraktive und moderne Wohnungen mit einer Wohnfläche von ca. 8.000 m² entstehen.

In konstruktiver und zielgerichteter Zusammenarbeit mit der Stadt Winnenden, Herrn Oberbürgermeister Holzwarth und dem Gemeinderat sowie den Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern des Stadtentwicklungsamtes ist es gelungen, am Ortseingang von Winnenden - dem grünen Tor von Winnen-

den - ein ganz besonderes Wohnkonzept zu entwickeln. Zusätzlich zu den Häusern und Wohnungen die durch Pfeleiderer Projektbau realisiert werden, entstehen in unmittelbarer Nachbarschaft drei weitere Mehrfamilienhäuser der Baugenossenschaft Winnenden (BGW). Die vorhandene Bestandsbebauung weicht hier modernen Neubauten, womit das gesamte Gebiet eine Aufwertung erfahren wird. Mit diesen Mehrfamilienhäusern wird die BGW die zusätzliche Nachfrage nach Mitwohnungen bedienen können. Ein weiterer wichtiger Partner in der Gesamtplanung konnte mit dem Unternehmen ALDI-Süd gewonnen werden, der hier in Stadtrand-Lage gleichfalls eine neue, moderne ALDI-Filiale bauen wird.

Eine moderne Infrastruktur mit regionalem Energiekonzept

In diesem Wohngebiet wurde hochmodern geplant: Schnelles Internet mit Glasfaserleitungen sowie LED Straßenlampen zeigen deutlich, auf welchem technischen Stand hier gewohnt werden wird. Ein regionales Nahwärmekonzept mit eigenem Blockheizkraftwerk (BHKW) der Stadtwerke Winnenden sorgt für eine nachhaltige Wärme- und Stromversorgung im nature 8. Erwähnenswert ist, dass die Heizzentrale nicht inmitten des Wohngebietes steht, sondern einen eigenen Platz, abgerückt von der Wohnbebauung auf der ALDI - Fläche besitzen wird. Klaus-Martin Pfeleiderer: „Mit nature 8 haben wir die Zukunft klar im Blick. Dieses Wohnge-

biet besitzt eine niedrige CO₂-Emission, günstige Energiekosten, eine hohe Bauqualität sowie eine attraktive Architektur in lebenswerter Umgebung. Alles in allem sind dies Vorteile, die den Zukunftswert von nature 8 auch noch Jahrzehnte nach der Fertigstellung garantieren werden.“

Zur Grundsteinlegung am 25. Juli waren zahlreiche Vertreter des Projekts eingeladen. Nach der Begrüßung durch Klaus-Martin Pfeleiderer, der Projektbau Pfeleiderer GmbH sowie Lars Hetzel, Geschäftsführer Aldi Süd und Michael Rieger, Vorstand der BGW Winnenden wurde der Grundstein für das Wohngebiet gelegt.

Ihr Blickpunkt informiert Sie unter anderem über:

Blickpunkt macht Sommerpause

Dies ist die letzte Blickpunktausgabe vor der Sommerpause. In den Kalenderwochen 32 und 33 erscheint kein Blickpunkt. Die erste Ausgabe erscheint in der Kalenderwoche 34 (23. August 2018). Redaktionsschluss ist am Freitag zuvor, am 17. August 2018. Mehr auf Seite 4.

Winnender Weintage

Vom 24. bis 27. August 2018 finden rund um den Winnender Marktplatz die 19. Winnender Weintage statt. Die lokalen Weingüter und die Winnender Weingärtner verkaufen ihre erlesenen Weine. Für kulinarische Köstlichkeiten und musikalische Unterhaltung ist gesorgt (Seite 4).

Kunsttreff am Marktbrunnen

Am 3. August tritt der Ire Brendan Keeley beim Kunsttreff auf dem Marktbrunnen auf. Er begeistert das Publikum mit Instrumenten wie Gitarre oder Tin Whistle. Am 10. August ist Julia Doubrava und Impulse Eve zu Gast am Marktplatz. Beginn ist ab 18.30 Uhr. Der Eintritt ist frei. (S. 22)

Überblick

Amtliches.....	Seite 6
Fraktionen / Parteien	Seite 7
Apropos Umwelt.....	Seite 7
Feuerwehr	Seite 7
Kindergärten / Schulen.....	Seite 8
Jugendinfos	Seite 10
Seniorennachrichten	Seite 10
Rat und Hilfe / Notdienste	Seite 10
Kirchen.....	Seite 12
Vereine	Seite 14
Kultur.....	Seite 21