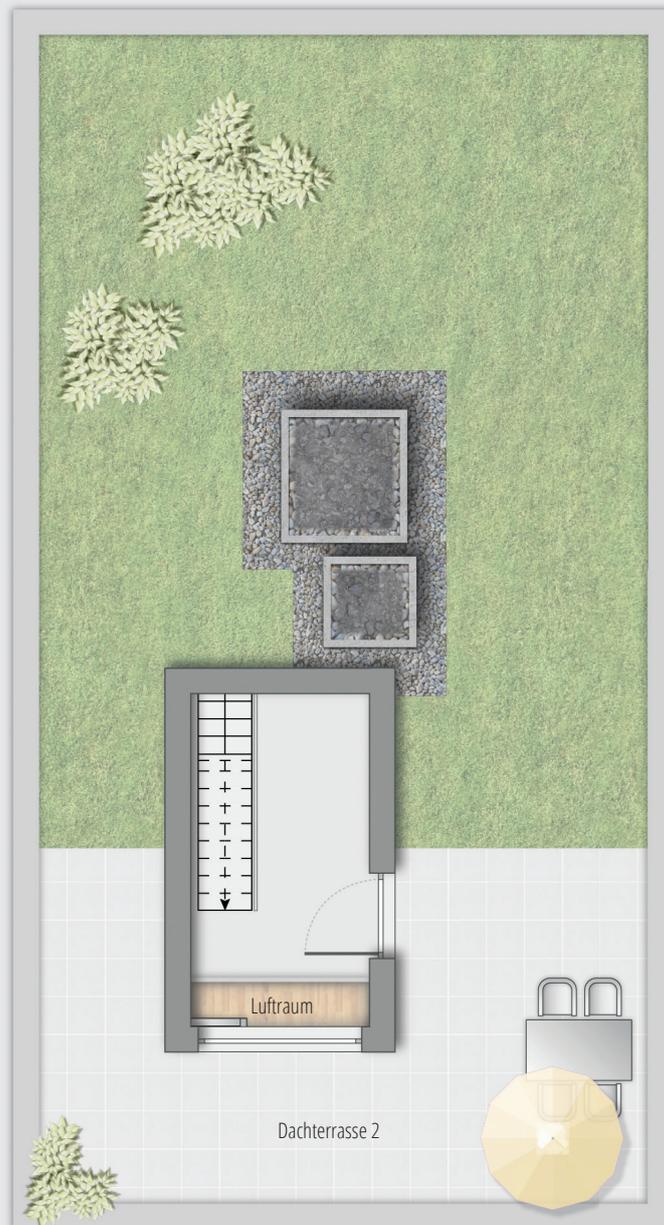


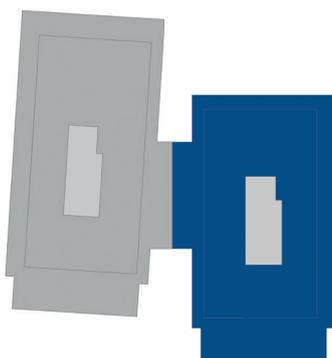
Dachgeschoss

Wohnung 7





Maßstab 1:100,
1 cm = 1 m



3-Zimmer-Penthaus-Wohnung

- Attraktive Wohnraumaufteilung
- Großzügiger, offener Wohn-/Küchenbereich
- Große Fensterflächen für helle Wohnräume
- Tageslichtbad mit Eckbadewanne und Dusche
- Zusätzliches WC
- Praktischer Hauswirtschaftsraum
- Beeindruckende rund umlaufende Dachterrasse
- Dach-Ausgangspodest mit 2. Dachterrasse sowie Begrünung auf dem Dach

Wohnflächen

Wohnen/Essen/Küche	42,15 m ²
Schlafen	15,03 m ²
Kind	10,97 m ²
Bad	8,29 m ²
WC	3,39 m ²
Hausw.sch.	5,21 m ²
Flur	12,17 m ²
Dachterrasse 1 (72,42 m ²)	24,36 m ²
Dach-Ausgangspodest	6,18 m ²
Dachterrasse 2 (28,31 m ²)	13,33 m ²
Gesamt	141,08 m²
Dachbegrünung (nicht in Gesamtfläche eingerechnet)	ca. 65 m ²