## 1. Obergeschoss

Wohnung 3







## 2-Zimmer-Wohnung

- Durchdachte Wohnraumaufteilung
- Moderner Wohn- und Küchenbereich
- Lichtdurchflutete Wohnräume
- Gemütlicher Balkon

## Wohnflächen

Gesamt	43,44 m
Balkon (3,69 m²)	1,85 m
Bad	3,51 m
Schlafen	13,99 m
Flur/Küche	7,51 m
Wohnen/Essen	16,58 m