

## Haustyp Style 600: Doppelhaushälfte 4, 6, 8 mit 155,70 m<sup>2</sup> Wohnfläche zzgl. Nutzfläche

Grundstück aus  
Darstellungsgründen  
gekürzt

Terrasse

Wohnen/Essen

Diele

Kochen

WC

### Erdgeschoss

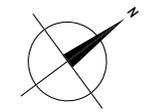
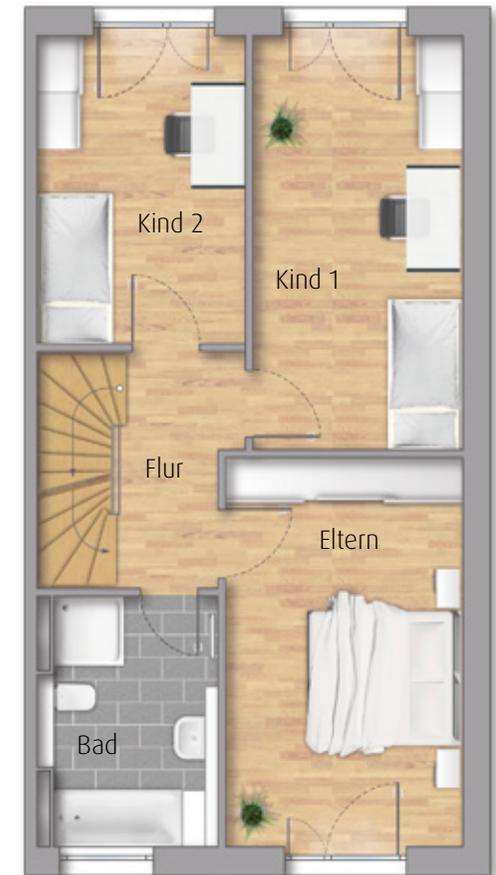
Wohnen/Essen	37,27 m <sup>2</sup>
Kochen	9,60 m <sup>2</sup>
WC	1,95 m <sup>2</sup>
Diele	6,51 m <sup>2</sup>
Terrasse x 0,25	2,81 m <sup>2</sup>

**Gesamt EG 58,14 m<sup>2</sup>**

### Obergeschoss

Eltern	16,16 m <sup>2</sup>
Kind 1	15,07 m <sup>2</sup>
Kind 2	11,23 m <sup>2</sup>
Bad	7,40 m <sup>2</sup>
Flur	4,48 m <sup>2</sup>

**Gesamt OG 54,34 m<sup>2</sup>**



Maßstab 1:100



## Dachgeschoss

Dachstudio	36,17 m <sup>2</sup>
Flur	0,48 m <sup>2</sup>
Dachterrasse x 0,5	6,57 m <sup>2</sup>

**Gesamt DG** **43,22 m<sup>2</sup>**

**Gesamtwohnfläche** **155,70 m<sup>2</sup>**

## Untergeschoss

Keller	50,86 m <sup>2</sup>
Flur	4,43 m <sup>2</sup>

**Gesamtnutzfläche** **55,29 m<sup>2</sup>**

